

OPEN
CLUB

Olimpic villas
MURCIA NORTE



ÍNDICE

- UBICACIÓN
- MATERIALES GENERALES
 - Concepto e inspiración
 - Detalles de carpintería
 - Detalles Cocina
 - Detalles Baños
 - Detalles iluminación
 - Inspiración textiles
 - Concepto exterior
- PLANOS Y ALZADOS
- INFOGRAFÍAS



Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.

***El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos.



UBICACIÓN

Ubicación





MURCIA CENTRO

MERCADONA

OLIMPIC CLUB

FUTURA ZONA DEPORTIVA

Tranvía de Murcia

NUEVA CONDOMINA THADER

Olimpic villas MURCIA NORTE



MATERIALES GENERALES

Materiales generales

| Concepto e inspiración



Materiales generales

| Detalles carpintería

HERRAJES

- Herrajes ocultos
- Acabados en cromo o negro
- Picaporte magnético



PUERTAS

- Puertas lacadas
- Blanco satinado



TIRADORES

- Tiradores de armarios de aluminio, con diseño en forma de T
- En acabado negro titanium o latón cava cepillado
- Con textura combinada cepillada con zona texturada con pequeños puntitos

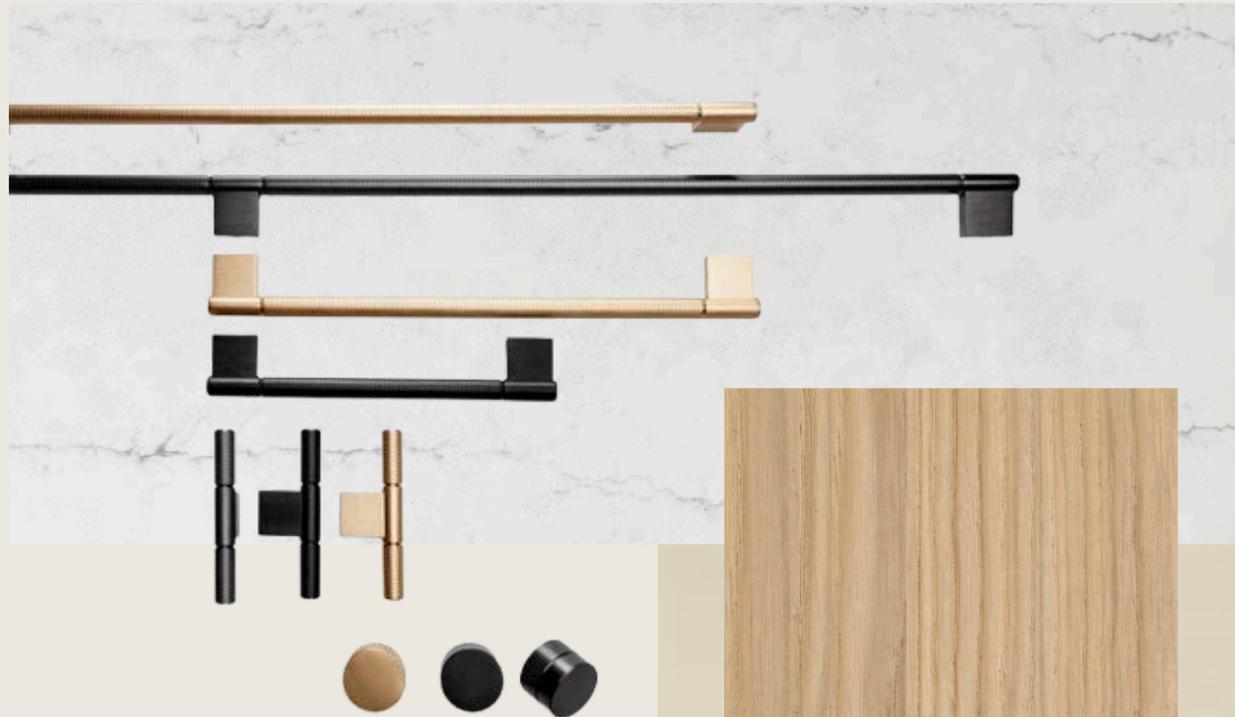


ARMARIOS

- Armarios a medida
- Puertas batientes forradas en rafia y melamina roble casella natural claro o similar

Materiales generales

| Detalles cocina



CUBERTERO
Cubiertos plásticos en antracita



ARMARIOS ALTOS
Muebles altos en melamina de alta calidad acabado roble casella natural claro o similar

TIRADORES

- Tiradores de armarios de aluminio, con diseño en forma de T
- En acabado negro titanium o latón cava cepillado
- Con textura combinada cepillada con zona texturada con pequeños puntitos

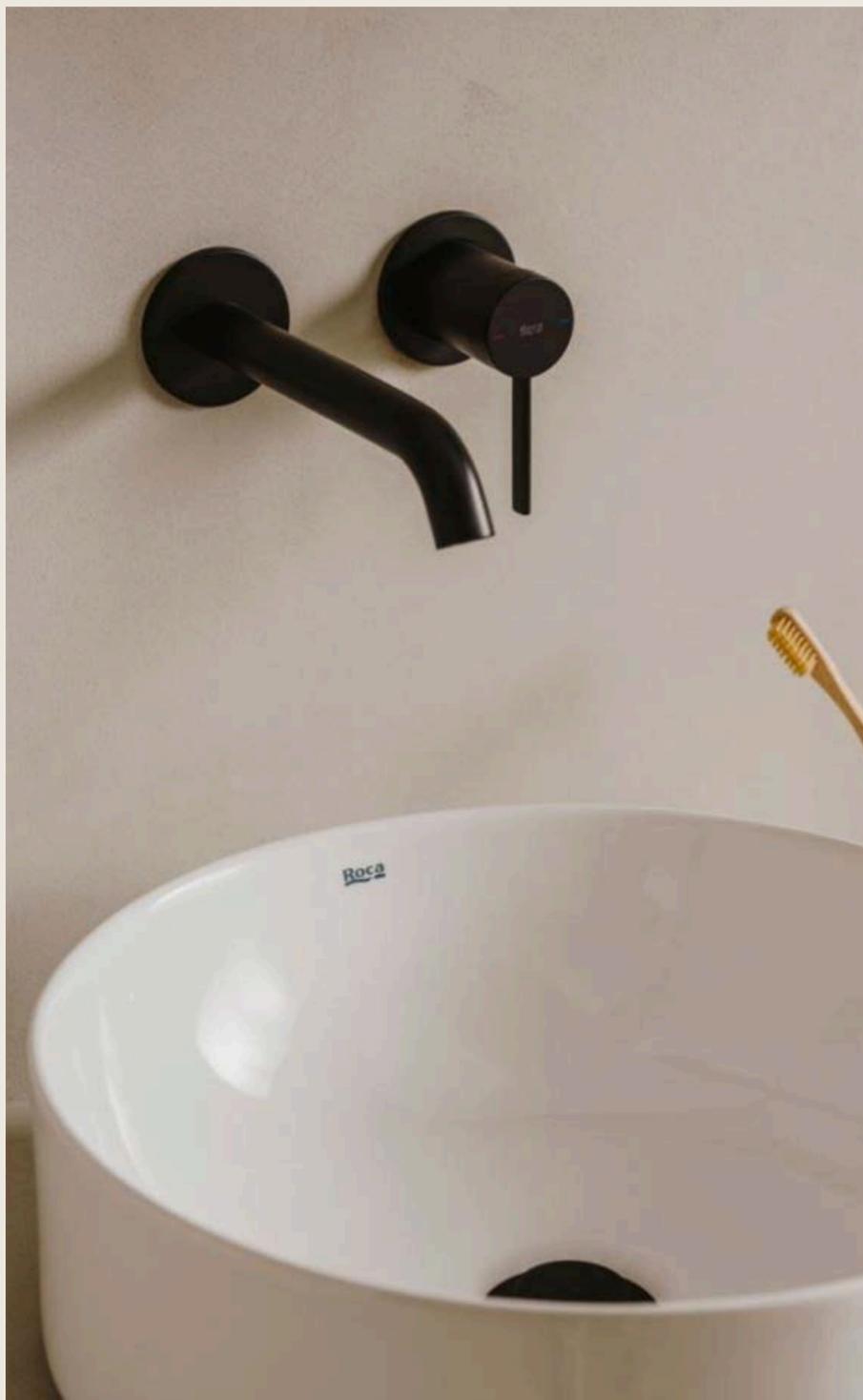


ESTILO MEDITERRÁNEO
Cocina de estilo mediterráneo, elegante y armoniosa

ENCIMERA DE COCINA

Encimera de cocina de porcelánico o cuarzo compacto (tipo silestone) o similar, de estilo microcemento o vetado.

***El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos.



LAVABO

- Lavabo sobre-encimera de cerámica
- Tapón cierre tipo click-clack mismo color grifería

GRIFOS

- Grifería empotrada en pared



SANITARIOS

- Inodoro suspendido en pared con cisterna empotrada
- Se consigue limpieza visual y un estilo acorde a la decoración



GRIFERÍA DE DUCHA

- Ducha de mano con grifo monomando de pared
- Rociador empotrado en pared efecto lluvia
- Acabado níquel brillo



PLATO DE DUCHA DE OBRA

- Plato de ducha integrado en obra, con rejilla embutida y acabado con pavimento porcelánico



ALICATADOS BAÑOS

- Alicatados efecto piedra natural en tonos natural o arena
- Relieve efecto olas en pared frontal

Materiales generales

| Detalles iluminación

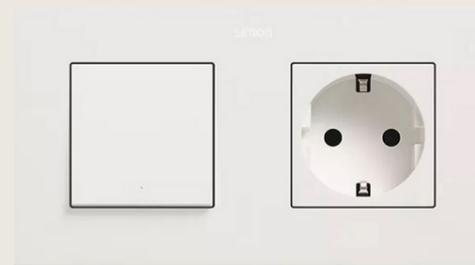
ILUMINACIÓN INDIRECTA

- Concepto de iluminación indirecta integrada en pared
- Cortineros con iluminación integrada



MECANISMOS

- Serie Simon 270 o similar



ILUMINACIÓN EMPOTRADA

- Focos empotrados enrasados en techo



ESPEJOS

- Espejos retroiluminados en baños con luz cálida (2700K)



***El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos.

Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.

ALFOMBRAS

- Alfombras de tejidos naturales
- Trenzadas y con texturas
- Tonos naturales, arenas y tostados



TEXTILES

Cortinas de lino, con tejidos frescos y tonos suaves, calizas, arenas y terracotas con tonos pasteles



Materiales generales

| Concepto exterior



MOBILIARIO EXTERIOR

- Muebles de exterior en madera de Iroko de la marca Oi Side o similar
- Tapicería de exterior extra resistente y duradera

VEGETACIÓN

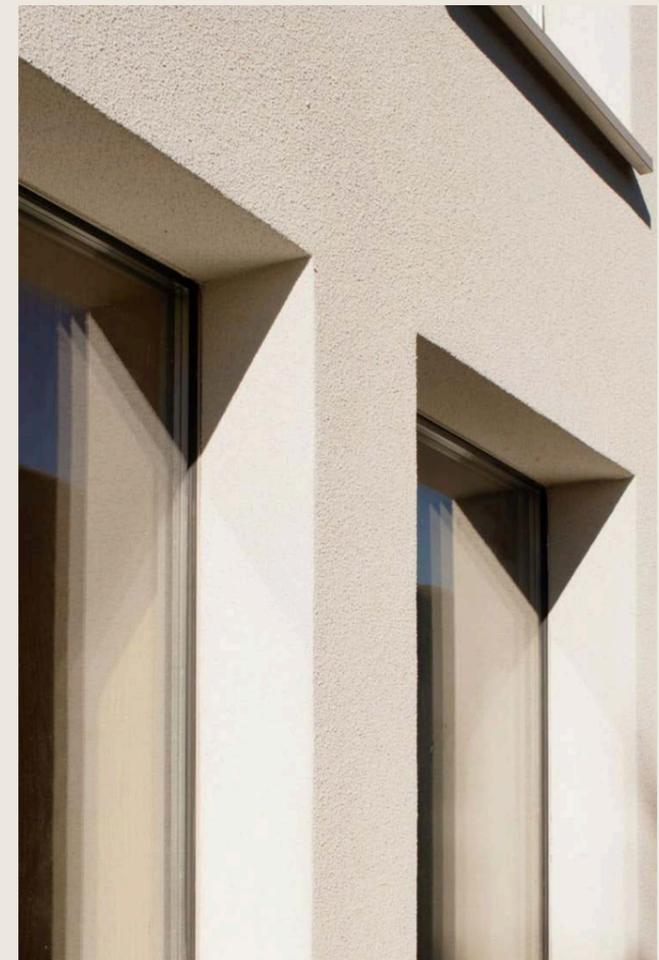
- Vegetación cercana a la piscina

PISCINA PRIVADA

- piscina borde integrado

FACHADA Y CARPINTERÍA EXTERIOR

- Fachada de monocapa de estilo mediterráneo



PLANOS
Y
ALZADOS

Planos y Alzados

| Conjunto de parcelas y viviendas



Planos y Alzados

| Viviendas 61 y 63

VIVIENDA CON 4 DORMITORIOS

- Dormitorio en suite en planta baja
- Suite principal con vestidor en planta primera

SUPERFICIES CONSTRUIDAS VIVIENDA 61

- Vivienda 145.07 m²
- Parcela 537.67 m²



***El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos.

Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.

Vivienda 61



PLANTA BAJA
SUP. ÚTILES



PLANTA PRIMERA
SUP. ÚTILES

***TERRAZA TOTALMENTE DESCUBIERTA EN PLANTA PRIMERA

Vivienda 63



PLANTA BAJA
SUP. ÚTILES



PLANTA PRIMERA
SUP. ÚTILES

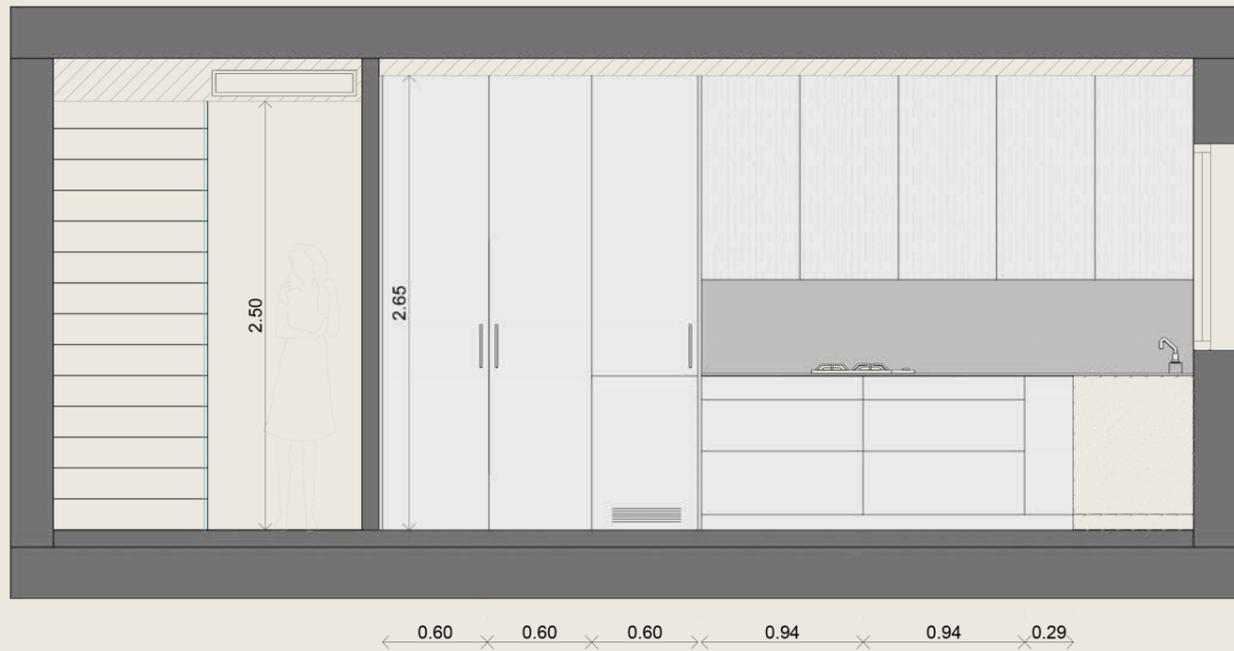
***TERRAZA PARCIALMENTE DESCUBIERTA EN PLANTA PRIMERA

02 COCINA ISLA

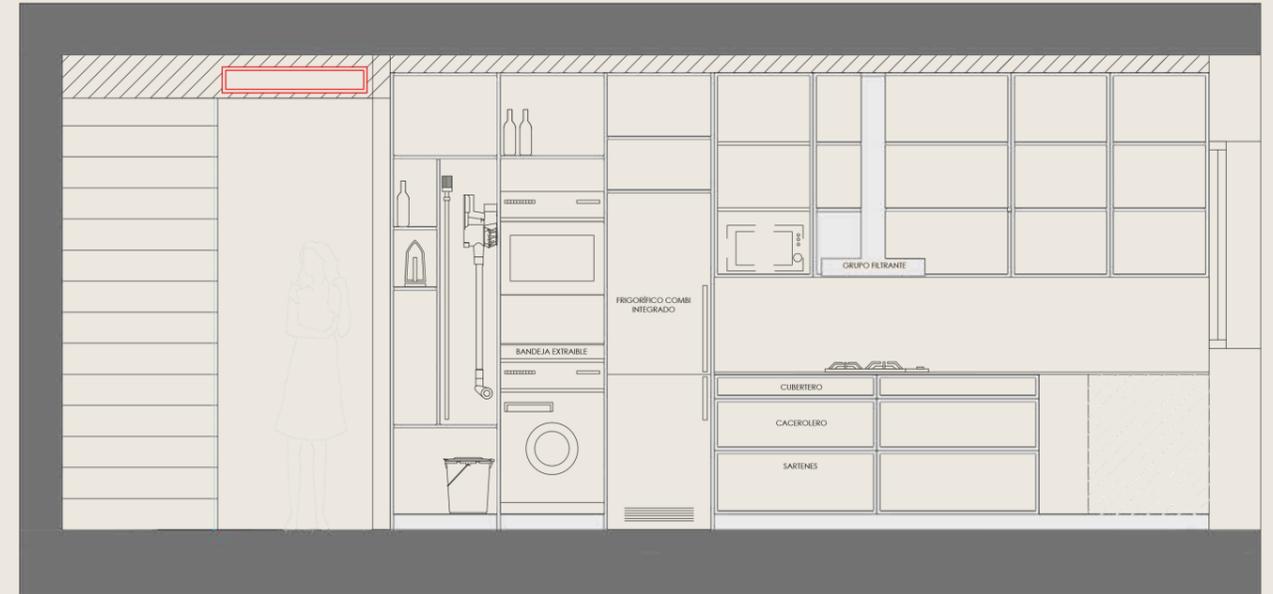


SECCIÓN 02

03 COCINA



SECCIÓN 03

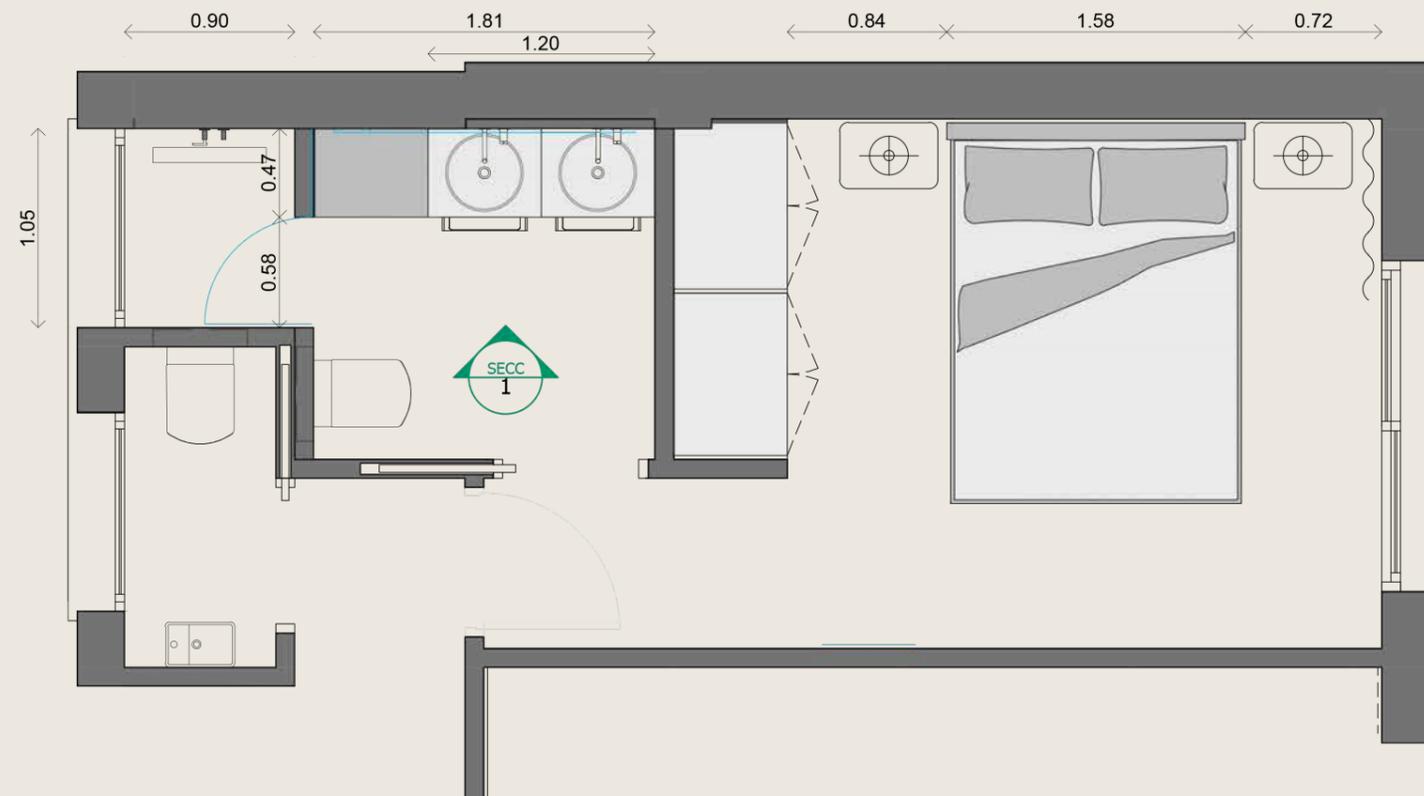


SECCIÓN 03
DET. INTERIORES

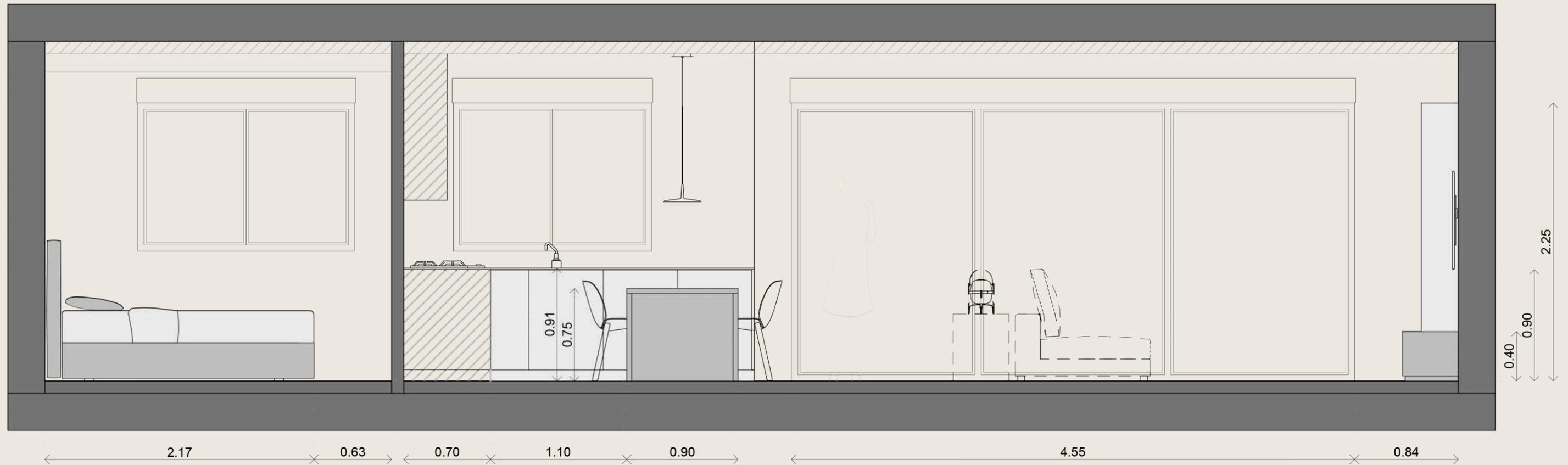
04 DORMITORIO PRINCIPAL



SECCIÓN 01



01 SALÓN COMEDOR COCINA



SECCIÓN 01

| Viviendas 63A, 1 y 5

VIVIENDA CON 3 DORMITORIOS

- Dormitorio en suite en planta baja
- Lucernario en salón

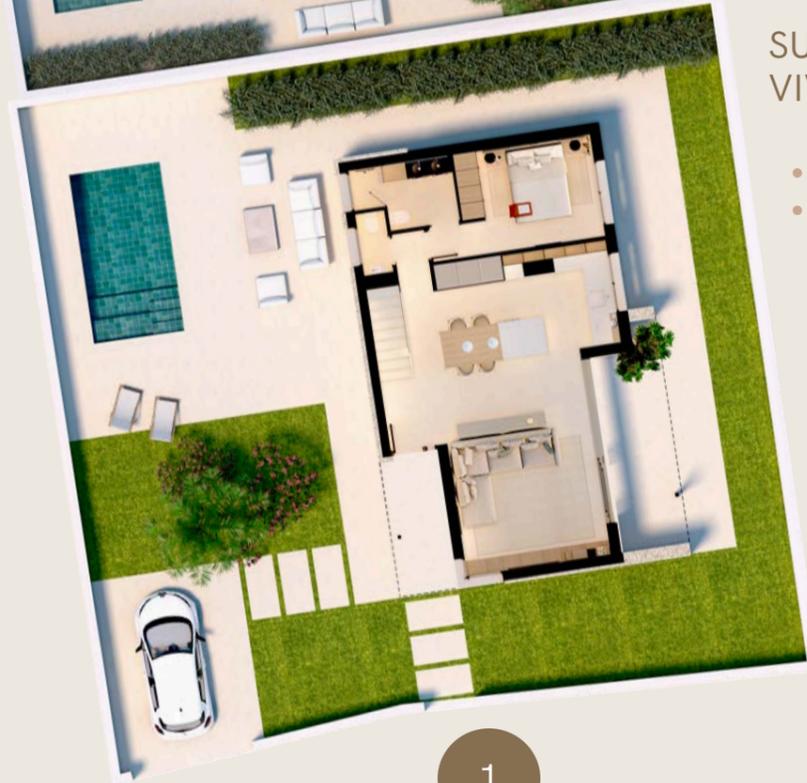
63A

Av. Juan XXIII



SUPERFICIES CONSTRUIDAS VIVIENDA 63A

- Vivienda 142.46 m²
- Parcela 314.75 m²

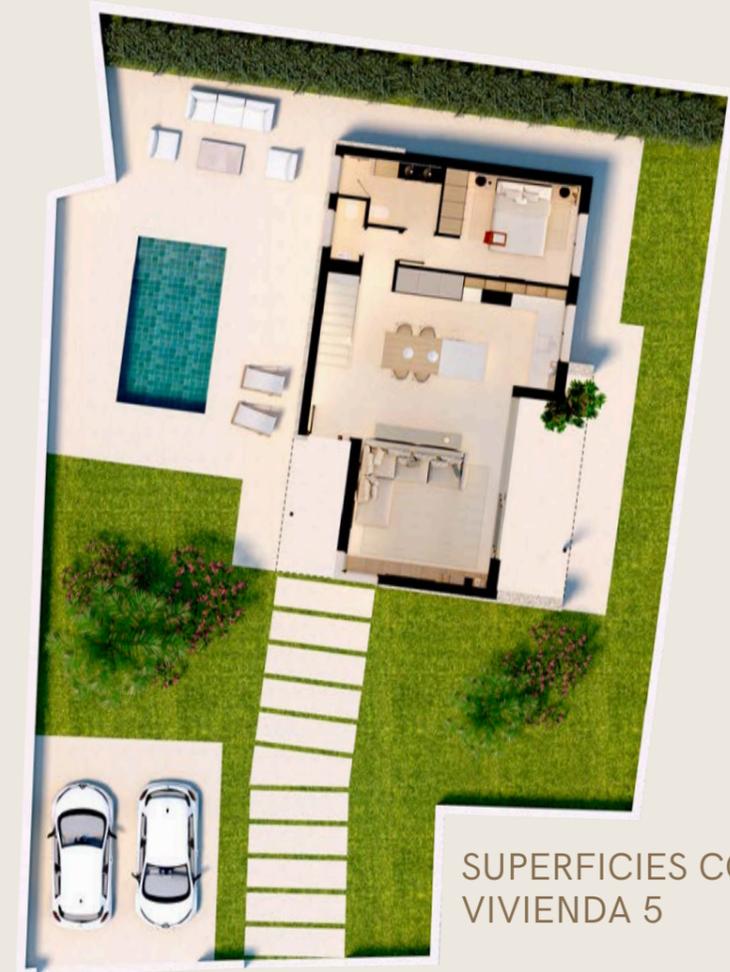


SUPERFICIES CONSTRUIDAS VIVIENDA 1

- Vivienda 142.46 m²
- Parcela 362.48 m²

1

Carril de los Alejos



SUPERFICIES CONSTRUIDAS VIVIENDA 5

- Vivienda 142.46 m²
- Parcela 435.56 m²

5

Carril de los Alejos

Planos y Alzados

| Vivienda 63A, 1 y 5



PLANTA BAJA
SUP. ÚTILES



PLANTA PRIMERA
SUP. ÚTILES



INFOGRAFÍAS 3D



***Infografía correspondiente a exterior de vivienda 63



***Infografía correspondiente a exterior de vivienda 63

***El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos.

Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.



***Infografía correspondiente a terraza vivienda 63





***Infografía correspondiente a viviendas 63 y 61

***El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos. Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.



***Infografía correspondiente a viviendas 63 y 61

***El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos. Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.



***Infografía correspondiente a viviendas 63A, 1 y 5

Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.

***El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos.



***Infografía correspondiente a viviendas 63 y 61

***El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos. Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.



***Infografía correspondiente a viviendas 63 y 61

Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.

***El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos.



***Infografía correspondiente a viviendas 63A, 1 y 5

***El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos.





***Infografía correspondiente a lavadero integrado



***Infografía correspondiente a dormitorio principal en planta baja



***Infografía correspondiente a baño en planta baja

***El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos.

Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.



*** Infografías correspondiente a Suite Principal en planta primera de viviendas 63 y 61



*** Infografías correspondiente a propuesta de distribución de dormitorios auxiliares en planta primera



***Infografía correspondiente a baños auxiliar en planta primera



***Infografía correspondiente a baño suite principal de planta primera de viviendas 63 y 61





COSTA
CÁLIDA
PROMOTORES

OLIMPIC VILLAS

Diseño contemporáneo, eficiencia y confort en Murcia.

Un hogar pensado para vivirlo y disfrutarlo.

Escanea el código o visita nuestra web para más información

**OPEN
CLUB**

968 202 222

info@openclub.es

AG
ALBERTO GARCIA
DISEÑO INTERIOR

Diseño y dirección creativa
AG Diseño Interior

www.albertogarciadisenointerior.com



Dirección técnica
Francisco Matas Lujan y Arquitectos